

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΙΟΥΛΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 426

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΔΠ/ΤΑ/18830 (1)

Χαρακτηρισμός οικοδομήσιμου οικοπέδου του Κατζούρη Ανδρέα στο Νομό Θεσσαλονίκης

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις : α) Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» άρθρο 43 41-45 παρ. 5 και Ν. 651/1977 άρ. 6 ΦΕΚ 207 Α'/27.7.77. β) Το Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε με το 677/72 και 198/72 Β.Δ. γ) Τον Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2) Την από 13.2.84 αίτηση του Κατζούρη Ανδρέα με την οποία ζητείται ο χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου του ως οικοδομήσιμου.

3) Το υπ' αριθμ. 7920/25.11.75 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Σωτηρίου Ψωμά από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο υπό στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α προϋφίσταται του Δ/τος ρυμοτομίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

4) Το τοπογραφικό διάγραμμα του Ανδρέα Ν. Κατζούρη, Πολ. Μηχ/κού από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

5) Το από 4.4.79 (ΦΕΚ 271/15.5.79) Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής.

6) Το Ν. 1337/14.3.83 .

7. Το με αριθμ. 4857/22.5.84 έγγραφο του Δήμου Ευόσμου, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το υπό στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α οικόπεδο το οποίο απεικονίζεται στο τοπογραφικό δ/γμα που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους :

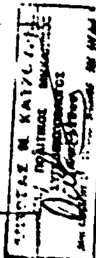
1. Όροφοι : 2
2. Συντελεστής δόμησης : 1,4
3. Η οικοδομική γραμμή να τοποθετηθεί εσώτερον 1,30μ της γραμμής Α. Β. ήτοι επί της γραμμής Α' Β'.
4. Κάλυψη 70%

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίηση της στους παραλήπτες να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

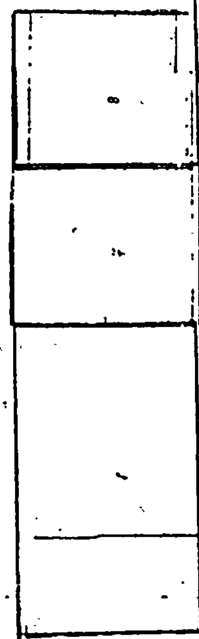
Θεσσαλονίκη, 4 Ιουνίου 1984

Ο Νομάρχης
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔ
ΣΤΟΝ ΕΥΟΣΜΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

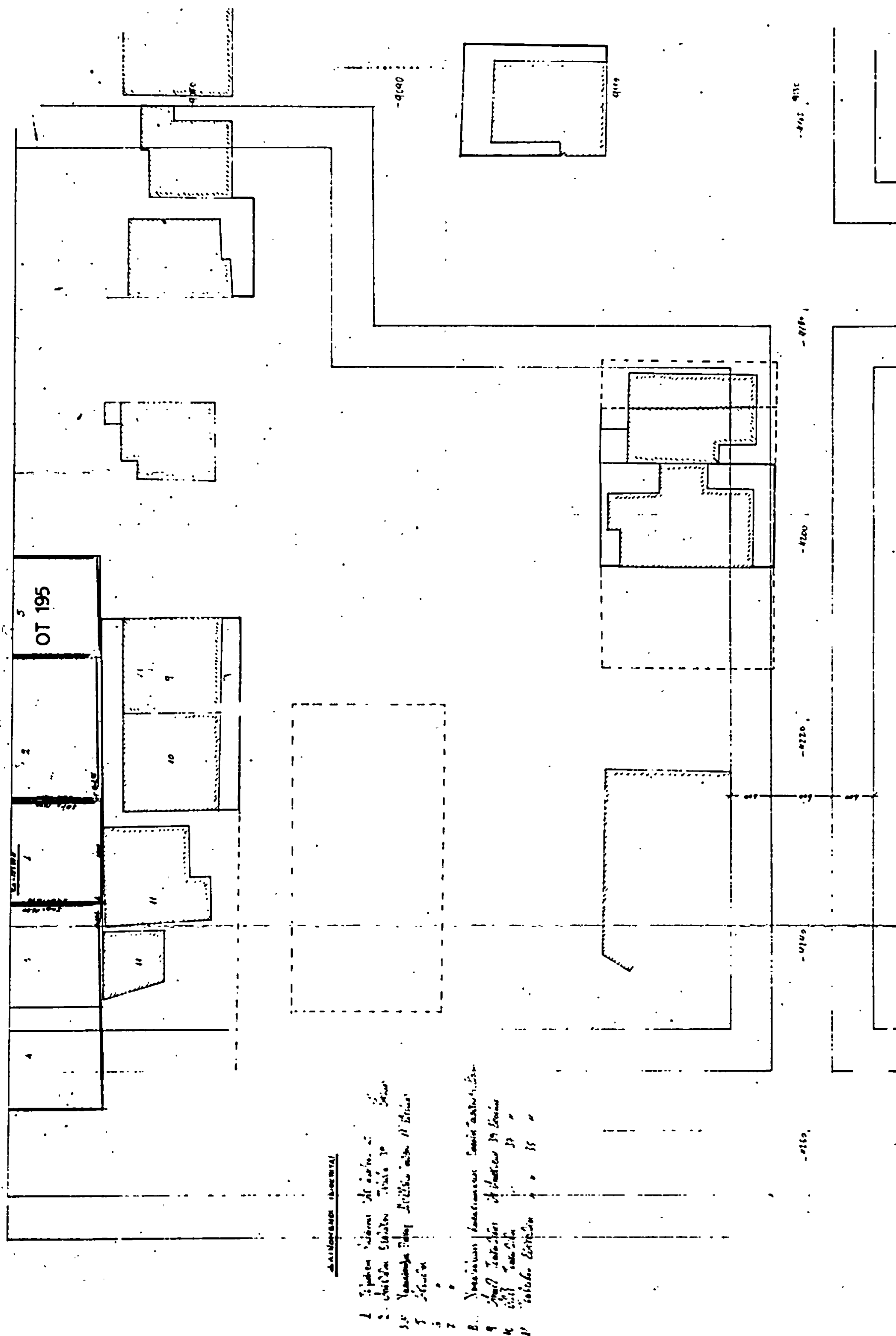


ΚΛΙΜΑΞ 1:200





Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθ. Δ.Π/ΣΑ. 18830/84 Απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης
31 Μαΐου 1984


ΟΤ 195

Αριθ. 1968 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Βόλου για ανέγερση Κέντρου Νεότητος στη Πλατεία Ασύλου (Ο.Τ. 1.ο47)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις α) του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδιώτερα των άρθρων 3, 9 και 7ο αυτού. β) Του αριθ. 1ο18/71 Π. Δ/τος περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών. γ) Του Νόμου 1337/83 «περί επεκτάσεως των Πολεοδομικών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης, και σχετικών ρυθμίσεων. δ) του Π.Δ/τος αριθ. 443/83 για «μεταβίβαση αρμοδιότητος στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων, και επιβολής προκηπίων».

2. Το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Βόλου.

3. Την αριθ. 157/1983 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος που διατυπώθηκε στην αριθ. 5 πράξη αυτού κατά την συνεδρίαση της 11.5.1984, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Βόλου για ανέγερση Κέντρου Νεότητος στη Πλατεία Ασύλου (Ο.Τ. 1.ο47)όπως ειδικώτερα φαίνεται στο θεωρημένο με ημερομηνία 14.6.1984 από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομού Μαγνησίας πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 500

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 18 Ιουνίου 1984

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

...ΟΛΟΥ
...ΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
...ΙΝΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ
...ΠΟΛΕΩΣ
...ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ
...ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΕΟΤΗΤΑΣ
ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΣΥΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΠΗΛΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΡΑΚΤΙΒΑΝ
ΟΔΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ
άσυλο παιδιού
ΟΔΟΣ ΚΟΥΤΑΡΕΛΙΑ
ΟΔΟΣ ΓΙΑΝΝΗ ΔΗΜΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΘΑΝ. ΔΙΑΚΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΩΡΑΙΤΙΔΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΡΙΓΓΟΥ
ΟΔΟΣ ΧΑΤΖΗΑΡΓΥΡΗ

απόσπασμα Σχεδίου Πόλεως κλίμακα 1:5000

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
0 10 20 30 40 50

ΕΦΟΡΗΘΗΚΕ
ΒΟΛΟΣ 14-6-84
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
... ΤΠ. & ΠΣ.

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΑΡΙΘ ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΟΥ (για ανέγερση κέντρου νεότητος)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ αυθημερόν
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΦΑΡ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΒΟΛΟΣ 24-5-1983
Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΡΓ. ΒΟΝΤΖΟΣ

Αριθ. ΤΠ 1069 (3)

Τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Βελεστίνου για δημιουργία κοινοχρήστου χώρου στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται μεταξύ των οδών Κ. Καραμανλή, Ρήγα Φερραίου και Β. Παύλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις α) του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικώτερα των άρθρων 3, 9 και 7 αυτού. β) Του αριθ. 1018/71 Π. Δ/τος περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί περιοχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών. γ) Του Νόμου 1337/83 «περί επεκτάσεως των Πολεοδομικών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικών ρυθμίσεων. δ) Του Π. Δ/τος αριθ. 443/83 για «μεταβίβαση αρμοδιότητος στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων, και επιβολής προκηπίων,

2. Το εγκεκριμένο ρυμ. σχέδιο πόλεως Βελεστίνου.

3. Την αριθ. 61/1983 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βελεστίνου

4. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος που διατυπώθηκε στην αριθ. 5 πράξη αυτού κατά την συνεδρίαση της 11.5.1984, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Βελεστίνου για δημιουργία κοινοχρήστου χώρου, στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται μεταξύ των οδών Κ. Καραμανλή. Ρήγα, Φερραίου και Β. Παύλου όπως ειδικώτερα φαίνεται στο θεωρημένο με ημερομηνία 18.5.1984 από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομού Μαγνησίας, πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 500

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 13 Ιουνίου 1984

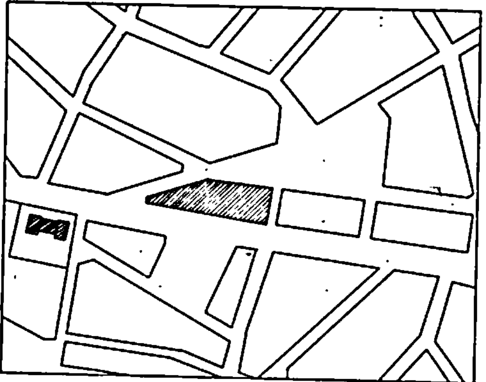
Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

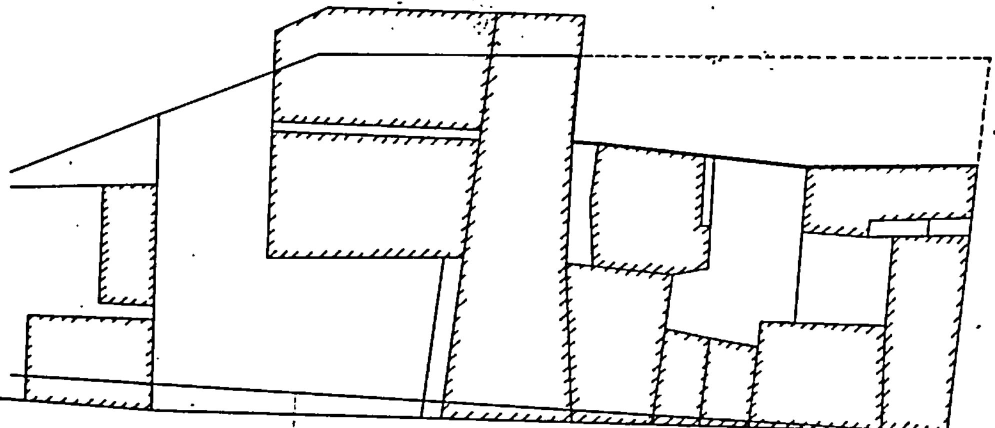
...ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ

...ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

...δημιουργία κοινοχρήστου χώρου

Απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ





ΚΛΙΜΑΞ 1/200

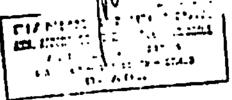
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΤΗΣ ΑΡΙΘ 1089/84 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ

ΝΟΜΑΡΧΟΥ

Βόλος 18-5-1984



Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Γ. ΑΝΙΓΟΥΡΑΣ

Τοπογρ. Μηχ/κός